

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Собрание депутатов

Шолоховского района

ул. Шолохова, 54, ст. Вешенская, 346270, тел. (86353) 21-7-35, факс (86353) 21-0-46
ОКПО 76926007, ОГРН 1056139003249, ИНН/КПП 6139006979/613901001

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений и дополнений
в Правила землепользования
и застройки сельских поселений
муниципального образования
«Шолоховский район»

Принято
Собранием депутатов

09 июня 2017 года

В целях приведения Правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Шолоховский район» в соответствие с федеральным и областным законодательством, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Шолоховский район», Собрание депутатов Шолоховского района

РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Шолоховский район» следующие изменения:

1) установить в отношении каждой территориальной зоны основные виды разрешенного использования;

2) установить в отношении каждой территориальной зоны условно разрешенные виды разрешенного использования;

3) установить в отношении каждой территориальной зоны вспомогательные виды разрешенного использования;

4) установить в отношении каждой территориальной зоны предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;

5) установить в отношении каждой территориальной зоны минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

6) установить в отношении каждой территориальной зоны предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;

7) установить в отношении каждой территориальной зоны максимальный процент застройки в границах земельного участка (приложение к настоящему решению).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Собрания депутатов Шолоховского района по местному самоуправлению и охране общественного порядка (Л.П.Логвинов) и заместителя главы Администрации по вопросам строительства, архитектуры, транспорта и связи (С.В.Овчелупов).

Председатель Собрания депутатов
глава Шолоховского района



П.Е. Ковалев

ст. Вешенская
09 июня 2017 года
№ 42