**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ШОЛОХОВСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«МЕРКУЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МЕРКУЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ-проект

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  .2022 года | №  | х. Меркуловский  |

Об особенностях расчета арендной платы

по договорам аренды, земельных участков,

находящихся в муниципальной собственности

Муниципального образования

«Меркуловское сельское поселение», в 2022 году.

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», распоряжением Губернатора Ростовской области от 12.03.2022 № 49 «Об утверждении Плана первоочередных действий по обеспечению устойчивого развития Ростовской области в условиях внешнего санкционного давления», постановлением Правительства Ростовской области № 262 от 04.04.2022г. «Об особенностях расчета арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности, в 2022 году»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Внести в постановление Администрации Меркуловского сельского поселения № 113 от 20.11.2019 года «Об установлении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Меркуловского сельского поселения» изменение согласно приложению.

2. Установить, что c 1 апреля по 31 декабря 2022 г. при расчете арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Муниципального образования «Меркуловское сельское поселение», к размеру арендной платы, определенному в соответствии с действующими нормативными правовыми актами, применяется коэффициент 0,5 в случаях, если договор аренды земельного участка заключен до 1 апреля 2022 года по результатам проведения торгов либо без проведения торгов или договор аренды земельного участка заключен после 1 апреля 2022 года без проведения торгов.

3. Ведущему специалисту по вопросам земельных и имущественных отношений Грачевой В.А. внести соответствующие изменения в постановление Администрации Меркуловского сельского поселения № 113 от 20.11.2019 года «Об установлении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Меркуловского сельского поселения».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на ведущего специалиста Грачеву В.А.

Глава Администрации

Меркуловского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А. Мутилина

исп. Сп. Грачева В.А.

тел. 88635378-1-42

Приложение

к постановлению Администрации Меркуловского сельского поселения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 № \_\_\_\_\_

ИЗМЕНЕНИЕ,

вносимое в постановление

Администрации Меркуловского сельского поселения

 1. В постановлении Администрации Меркуловского сельского поселения № 113 от 20.11.2019 года «Об установлении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Меркуловского сельского поселения»:

1.1. Дополнить пунктом 41 следующего содержания:

«41. Установить, что особенности определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Меркуловское сельское поселение» в 2022 году устанавливаются Администрацией Меркуловского сельского поселения.».

Ведущий специалист В.А. Грачева