РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ШОЛОХОВСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«МЕРКУЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИ»

АДМИНИСТРАЦИЯ МЕРКУЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №141

10.12.2015г х.Меркуловский

**Об утверждении программы Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования – Меркуловское сельское поселение Шолоховского района Ростовской области на 2016-2018 годы**

Руководствуясь Федеральным закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Минрегионразвития РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Постановлением Правительства РФ от 14 июня 2013 г. №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»,

 **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить программу Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования – Меркуловское сельское поселение Шолоховского района Ростовской области на 2016-2018 годы, согласно Приложения к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Меркуловского

сельского поселения А.А.Мутилин

|  |
| --- |
| Приложение №1 к постановлению от 2015г  |

**ПРОГРАММА**

**"КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – МЕРКУЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ШОЛОХОВСКОГО РАЙОНА**

**НА 2016 - 2018 ГОДЫ"**

ПАСПОРТ

|  |  |
| --- | --- |
|  Наименование Программы | Программа Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования - Меркуловское сельское поселение Шолоховского района Ростовской области на 2016 - 2019 гг. |
| Заказчик Программы | Администрация муниципального образования - Меркуловское сельское поселение Шолоховского района Ростовской области |
| РазработчикПрограммы | Администрация муниципального образования - Меркуловского сельское поселение Шолоховского района Ростовской области |
| Основания для разработки Программы | Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";Федеральный закон N 210-ФЗ от 30.12.2004 "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса".Федеральный закон от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении";Федеральный закон от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";Федеральный закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";Градостроительный кодекс Российской Федерации;Приказ Минрегионразвития РФ от 06.05.2011 N 204 "О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований";Постановление Правительства РФ от 14 июня 2013 г. N 502 "Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов"Приказ Минрегионразвития РФ от 1 октября 2013 г. N 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»Генеральный план Меркуловского сельского поселения. |
| Цели и задачи Программы | Создание комплекса условий для проживания населения, отвечающих стандартам качества и благоприятной жизненной среды;- снижение расходов на эксплуатацию и ремонт коммунальной инфраструктуры;- устойчивое развитие жилищно-коммунального хозяйства, повышение надежности систем;- повышение качества предоставляемых коммунальных услуг;- привлечение инвестиций в развитие коммунальной инфраструктуры поселения;- улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития Меркуловского сельского поселения Шолоховского района Ростовской области |
| Целевые индикаторы | Целевыми индикаторами являются:- количество введенных в действие инженерных сетей;- численность населения, имеющего доступ к услугам |
| Сроки реализации | Сроки реализации Программы - 2016 - 2019 годы. |
| Объемы и источники финансирования | Источник финансирования - средства бюджетов всех уровней и тарифы, инвестиции.Объемы финансирования мероприятий, предусмотренные Программой, носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при принятии бюджетов всех уровней и утверждении комплекса мероприятий на соответствующий год. Предложения об объемах финансирования Программы на соответствующий год за счет средств бюджета муниципального образования - Меркуловского сельское поселение Шолоховского района Ростовской области вносятся вместе с проектом бюджета на соответствующий финансовый год и на плановый период. На реализацию программы могут быть направлены субсидии из областного бюджета на реализацию муниципальных программ модернизации коммунального комплекса |
| Ожидаемые результаты реализации программы | - Повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры поселения;- снижение эксплуатационных затрат;- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;- улучшение экологического состояния окружающей среды;- обеспечение бесперебойного снабжения электрической энергией населения и объектов инфраструктуры;- повышение надежности и качества теплоснабжения;- обеспечение подключения при строительстве новых жилых домов к газопроводам;- повышение надежности водоснабжения и водоотведения;- повышение экологической безопасности;- улучшение санитарного состояния территории сельского поселения;- улучшение экологической обстановки в сельском поселении |

2. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования представляет собой перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Меркуловского сельского поселения Шолоховского района.

Бесперебойное снабжение населения коммунальными услугами зависит не только от деятельности организаций коммунальной инфраструктуры, но и от состояния жилищного фонда. Современные тенденции жилищного строительства таковы, что улучшение жилищных условий населения производится за счет собственных средств населения, государственное финансирование осуществляется в основном в рамках целевых программ и при этом постепенно сокращается. Развитие жилищного строительства в сельском поселении в перспективе:

- обновление старого жилого фонда, благоустройство, точечная застройка населенных пунктов в существующих границах;

- участие в целевых областных и федеральных целевых программах жилищного строительства.

Водоснабжение

Водоснабжение Меркуловского сельского поселения для хозяйственно-питьевых целей осуществляется в настоящее время 11 скважинами, водозаборные скважины расположены: в хут.Меркуловский,Водянский,Зтонский,Калиновский,Варвринский используемые для хозяйственно-питьевого водоснабжения - протяженность водопровода в сельском поселении составляет км, а также шахтными колодцами.

Все водозаборы используют воду подземных источников. Износ водопроводной сети составляет более 80-95%, в связи с чем необходима их замена или реконструкция.

Нормативное водопотребление Меркуловского сельского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование поселения | Численность населения, чел. | Норма водопотребления, куб. м/год |
|  сельское поселение | 2015 | 67.7 |

Имеющийся водопровод не удовлетворяет потребности в водоснабжении уторов. В населенных пунктах.

Основными проблемами функционирования системы водоснабжения являются:

- Повышенное содержание железа в воде подземных источников.

- Высокий процент износа водопроводных сетей, оборудования водозаборных сооружений

- Нерациональное потребление населением питьевой воды.

Водоотведение

В настоящее время водоотведение на территории сельского поселение отсутствует, но в перспективе необходимо проводить работу обустройству систем водоотведения.

Электроснабжение

Поставку электроэнергии в хутора осуществляет ПАО «ТНС энергоРостов н/Д», филиал ПАО северных электросетей». Система электроснабжения имеет разветвленную сеть, обеспечивающую электроэнергией предприятия, организации и жителей поселения. На сегодняшний день в сельском поселении систему мощности электростанций поселения можно считать достаточными обеспечения электроэнергией жилищного и хозяйственного сектора на перспективу.

Для дальнейшего развития системы электроснабжения предусматривается:

- замена изношенных электрических сетей;

- освещение улиц населенных пунктов;

- внедрение энергосберегающих технологий для уличного освещения;

- реконструкция и модернизация электрических сетей.

Газоснабжение

Газоэксплуатирующей организацией на территории поселения является ООО «Газпроммежрегионгаз Ростов-на-Дону» Шолоховский участок.

Газоснабжение сельского поселения осуществляется природным и сжиженным газом. В сельском поселении газифицировано только часть хутора Меркуловский. Ведется постоянное обслуживание и контроль системы газопроводов, сооружений и технических устройств.

Негазифицированные населенные пункты поселения ) хутора Водянский, Затонский, Калиновский и Варваринский) снабжается сжиженным баллонным газом.

Общая протяженность газовых сетей в сельском поселении составляет 27,5 км.

Сжиженный углеводородный газ поставляется во все негазифицируемые населенные пункты автотранспортом.

В целях развития системы газоснабжения сельского поселения планируются следующие мероприятия:

- газификация западной части хутора Меркуловский

-газификация хуторов : Водянский,Затонский,Калиновский ,Варваринский

-газификация Меркуловской средней школы.

Средства связи и коммуникаций

В настоящее время в поселении обеспечение потребностей телефонной сетью, телевизионным и радиовещанием соответствует нормативным требованиям.

Мощность построенных базовых телефонных и сельских телефонных станций, телефонных линий связи позволяет осуществлять дальнейшее развитие услуг - телефон, интернет, телевидение.

Для развития и улучшения качества предоставления услуг связи целесообразно проведение модернизации соединительных линий сельских АТС.

На территории сельского поселения имеется башня сотовой связи.

3. Перспективы развития поселения, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана

На территории муниципального образования постоянно проживает 2015 человек. Административный центр хутор Меркуловский.

В настоящее время прослеживается тенденция к снижению численности населения Меркуловского сельского поселения, вызванная, в первую очередь, отрицательным показателем естественного прироста. Спад в агропромышленном производстве, невыгодное географическое положение сельского поселения на территории области не способствуют демографическому росту численности сельского населения. Хутора сельского поселения с небольшим количеством населения в перспективе будут вымирать, оставшееся население сконцентрируется в базовых населенных пунктах. Постепенное наращивание темпов восстановления агропромышленного комплекса, создание новых мест приложения труда, направление миграционного притока в вымирающие населенные пункты создадут в дальнейшем перспективы для заселения территории Меркуловского сельского поселения. В современных сложившихся условиях, необходимо принимать меры по стабилизации численности сельского населения.

Процессы кардинальных положительных сдвигов в демографической ситуации достаточно длительные, изменение демографической ситуации зависит от общей политики государства, органов местного самоуправления поселения, района и области.

Социальная инфраструктура поселения развита слабо. Система бытового обслуживания сельского населения практически отсутствует. Имеющиеся объекты социальной сферы расположенные в хуторах сельского поселения

В хут.Меркуловский расположены: детский сад, Дом культуры, библиотека средняя школа, почтовое отделение , филиал сбербанка, врачебная амбулатория , 7 магазинов.

В х.Водянский расположены: магазин., сельский клуб.

В х.Зтонский расположены: ФАП, сельский клуб.

В х Калиновский расположено:, 2 магазина, отделение почты, сельский дом культуры, библиотека, ФАП.

В х.Варваринский расположены: магазин, ФАП, сельский клуб

Для создания эффективности функционирования учреждений социальной, бытовой и культурной инфраструктуры необходимы реконструкция и ремонт существующих объектов, оснащение их современным оборудованием.

Создание социальной инфраструктуры поселения следует ориентировать на пешеходную доступность жителей сельского поселения до объектов социальной сферы, а также на разнообразные передвижные средства обслуживания сельского населения (автолавки, скорая врачебная помощь, дистанционное обучение с ориентацией профессионального образования на потребности рынка труда).

Возведение новых объектов социальной инфраструктуры следует по типу, когда общественное учреждение совмещается с квартирой для работающего в нем персонала.

При реконструкции существующих объектов социальной инфраструктуры предусматривать техническое оснащение их современными средствами, компьютерной техникой с выходом в сеть "Интернет".

В целях обеспечения социально-бытового и культурного обслуживания населения предлагаются следующие мероприятия:

- капитальный ремонт и модернизация дома культуры в хут.Меркуловский;

- создание центра бытового обслуживания населения в х.Меркуловский.

-капитальный ремонт всех сельских клубов поселения (х.Затонский. х.Водянский.х .Калиновский, х.Варваринский)

Расчет вместимости объектов социально-бытового и культурного обслуживания населения уточняется проектами планировки конкретных территорий застройки.

На территории поселения, как и в целом по району, существует проблема улучшения жилищных условий, это является одной из самых острых социальных проблем, ее решение требует программного подхода и значительных финансовых затрат. В настоящее время население проживает в домах одноэтажной жилой застройки усадебного типа, темпы обновления и реконструкции жилой застройки очень низкие. Потребность в улучшении жилищных условий заключается в основном в повышении комфортности и качества жилья.

Существующий жилищный фонд сельского поселения характеризуется низким уровнем благоустройства.

Жилой фонд Меркуловского сельского поселения составляет 31,2 тыс. кв. м.

Современные тенденции жилищного строительства таковы, что улучшение жилищных условий населения производится за счет собственных средств населения, государственное финансирование осуществляется в основном в рамках целевых программ и при этом постепенно сокращается.

Территория поселения обладает неплохим потенциалом экономического развития, связанного с выращиванием и переработкой сельскохозяйственных продуктов.

Развитие экономического потенциала сельского поселения в перспективе - это создание новых предприятий агропромышленного комплекса, которые будут развиваться по мере концентрации земель у эффективных собственников.

Основные направления развития:

- выращивание зерна и другой продукции растениеводства;

- животноводство молочного и мясного направления.

Дальнейший сценарий развития производства на территории поселения относится к вопросам деятельности хозяйствующих субъектов и не нуждается в регулировании генеральным планом, за исключением обособления функциональных производственных зон в соответствии с законодательством по территориальному планированию (Градостроительным кодексом РФ, местным законодательством) и выявленных ограничений.

4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры.

Планируемые мероприятия по инженерному обеспечению сформированы по следующим разделам: водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение.

Водоснабжение

Водоснабжение Меркуловского сельского поселения для хозяйственно-питьевых целей осуществляется в настоящее время 7 скважинами, а также шахтными колодцами.

Все водозаборы используют воду подземных источников. Износ водопроводной сети составляет более 80 - 95%, в связи с чем необходима его замена или реконструкция. Подземные воды поселения обладают повышенным содержанием железа, в связи с чем необходимо строительство станций обезжелезивания воды.

Для дальнейшего развития системы водоснабжения поселения рекомендуются следующие мероприятия.

На первую очередь:

- замена водопроводных башен в хут.Затонский , в хут.Меркуловский по ул.Шолохова и по ул.Восточная.;

-частичная замена водопроводных сетей по хут.Варваринский;

- реконструкция водопроводной сети в в хут.Меркуловский,Затонский,Калиновский, Варваринский;

- обустройство и строительство шахтных колодцев;

На расчетный срок:

- устройство централизованного водоснабжения во всех населенных пунктах сельского поселения;

- реконструкция водозаборных сооружений и сетей с более 60% износа;

- дальнейшее расширение водопроводной сети во всех населенных пунктах с центральной системой водоснабжения;

Водоотведение

На территории Меркуловского сельского поселения отсутствует централизованная система водоотведения.

Электроснабжение

На сегодняшний день систему мощности электростанций поселения можно считать достаточными обеспечения электроэнергией жилищного и хозяйственного сектора на перспективу.

В поселении наблюдается высокая степень износа инженерного фонда электрических сетей и сооружений.

Для обеспечения сельского поселения электроснабжением предлагается реализация следующих мероприятий.

На первую очередь:

- замена изношенных электрических сетей;

- освещение улиц населенных пунктов;

- внедрение энергосберегающих технологий для уличного освещения.

На расчетный срок:

- реконструкция и модернизация электрических сетей.

Газоснабжение

Не во всех хуторах сельского поселении используется система центрального газоснабжения сетевым природным газом.

 Сжиженный углеводородный газ поставляется во все негазифицированные населенные пункты поселения автотранспортом.

В целях развития системы газоснабжения сельского поселения планируются следующие мероприятия.

На первую очередь:

- газификация хут. Водянский. Затонский, Калиновский, Варваринский, западной части хут.Меркуловский;

-газификация Меркуловской средней школы;

Мероприятия на расчетный период в зависимости от экономического развития территории сельского поселения.

Средства связи и коммуникаций

В настоящее время в поселении обеспечение потребностей телефонной сетью, телевизионным и радиовещанием соответствует нормативным требованиям.

Мощность построенных базовых телефонных и сельских телефонных станции, телефонных линий связи позволяет осуществлять дальнейшее развитие услуг - телефон, интернет, телевидение.

Для развития и улучшения качества предоставления услуг связи целесообразно проведение модернизации соединительных линий сельских АТС.

Экологическая ситуация

В целом фактическое загрязнение воздуха населенных мест поселения можно оценить, как допустимое.

Основными источниками загрязнения воды рек являются предприятия агропромышленного производства, расположенные на сопредельных территориях, а также стоки, поступающие в реки с не канализованных объектов.

Радиационный фон на территории сельского поселения нормальный.

Мероприятия по улучшению экологической обстановки:

- ликвидация несанкционированных свалок и проведение работ по оценке ущерба и расчета затрат на рекультивацию;

- устройство контейнерных площадок для сбора мусора.

Основные мероприятия Программы приведены в следующей таблице:

5. Система программных мероприятий, обеспечивающих

достижение целевых показателей.

Для решения задач Программы предполагается использовать средства федерального бюджета, областного бюджета, в т.ч. выделяемые на целевые программы Ростовской области, средства местного бюджета, внебюджетные источники.

Система программных мероприятий, обеспечивающих достижение целевых показателей приведена в таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| NN пп | Программные мероприятия, обеспечивающие выполнение задачи | Главные распорядители | Исполнители | Источник финансирования | Объем финансирования, тыс. руб. | Ожидаемый результат |
| Всего | в том числе по годам: |
| 2016 | 2017 | 2018 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9  | 10 |
| 1. | Водоснабжение |   |   |   |   |   |   |   |
| 1.11.2 | Замена водонапорных башенх.Меркуловский ул.Шолохова ,ул.Восточная.хут.Затонскийхут.ВарваринскийРеконструкция водопроводной сети в Меркуловскомсельском поселении | Администрация муниципального образования - Меркуловскоесельское поселение Шолоховскогорайона Ростовской областиАдминистрация муниципального образования - Меркуловскоесельское поселение Шолоховскогорайона Ростовской области | Администрация муниципального образования –Меркуловскоесельское поселение Шолоховскогорайона Ростовской областиАдминистрация муниципального образования Меркуловскоесельское поселение Шолоховскогорайона Ростовской области | Федеральный бюджет, Областной бюджет, местный бюджет | 1,830850 | 580250 | 610230,0 |  | Обеспечение бесперебойного снабжения питьевой водой населения и объектов инфраструктурыОбеспечение бесперебойного снабжения питьевой водой населения и объектов инфраструктуры |
| 640350 |
| 1.2 | Разработка ПСД на газификациюхВодянский,Затонский,Калиновский,ВарваринскийЗападной части.х.Меркуловский  | Администрация муниципального образования - Меркуловского сельское поселение Шолоховскогорайона Ровской области | Администрация муниципального образования – Меркуловское сельское поселение Шолоховскогорайона Ростовской области | Федеральный бюджет, Областной бюджет, местный бюджет | 3300000 | 800 | 1000000 | Обеспечение бесперебойного  |
| 1500000 | снабжения питьевой водой населения и объектов инфраструктуры |
| 1.3 | Обеспечение условий для снижения нерациональных затрат и повышения качества жилищно – коммунальных услуг | Администрация муниципального образования - Меркуловского сельское поселение Шолоховскогорайона Рязанской области | Администрация муниципального образования – Меркуловского сельское поселение Шолоховскогорайона Рязанской области | Федеральный бюджет, Областной бюджет, местный бюджет | 685,0 | 0 | 137,0 | 137,0 |  | Обеспечение бесперебойного снабжения питьевой водой населения и объектов инфраструктуры |
| 2. | Газоснабжение |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 2.1 | Газоснабжение западной части хут.Меркуловский | Администрация муниципального образования – Меркуловское сельское поселение Шолоховскогорайона Ростовской области | Администрация муниципального образования –Меркуловскогосельское поселение Шолоховскогорайона Рязанской области | Федеральный бюджет, Областной бюджет, местный бюджет | 1500000 | 0 | 0 | 1500000 | Обеспечение Теплоснабжением жилых домов Меркуловского сельского поселения |
| 2.2 | Разработка ПСД на газификациюЗападной части хут.Меркуловский  | Администрация муниципального образования - Меркуловского сельское поселение Шолоховскогорайона Рязанской области | Администрация муниципального образования - Меркуловское сельское поселение Шолоховскогорайона Рязанской области | Федеральный бюджет, Областной бюджет, местный бюджет | 800,0 | 0 | 800,0 | 0 | Обеспечение теплоснабжением жилых домов Меркуловского муниципального района Ростовской области |
| 3. | Энергосбережение |   |   |   |   |   |   |     Снижение потребления электроэнергии до 5% |
| 3.1 | Установка энергосберегающих ламп и светильников | Администрация муниципального образования - Меркуловское сельское поселение Шолоховскогорайона Ростовской области | Администрация муниципального образования - Меркуловскоесельское поселение Шолоховскогорайона Рязанской области | Бюджет муниципального образования -Меркуловского сельское поселение Шолоховскогорайона Ростовской области | 20,0 | 0 | 20,0 | 0 |
| 3.2 | Применение энергосберегающих систем уличного освещения | Администрация муниципального образования - Меркуловское сельское поселение Шолоховскогорайона Ростовской области | Администрация муниципального образования - Меркуловское сельское поселение Шолоховскогорайона Ростовсой области | Бюджет муниципального образования – Меркуловского сельское поселение Шолоховского района Ростовской области | 10,0 | 0 | 5,0 | 5,0 | Экономия электрической энергии до  |
| 4. | Автомобильные дороги |   |   |   |   |   |   |   |       |
| 4.1 | Ремонт автомобильных дорог Меркуловского сельского поселения | Администрация муниципального образования - Меркуловского сельское поселение Шолоховскогорайона Ростовской области | Администрация муниципального образования - Меркуловского сельское поселение Шолоховскогорайона Ростовской области | Бюджет муниципального образования – Меркуловского сельское поселение Шолоховскогорайона Ростовской области | 3200000 | 2077000 |  |  |
|   | ИТОГО |   |   |   | 8895000 | 3707000 | 2802000 | 4132000 |   |

6. Обосновывающие материалы

6.1. Демографический потенциал

В настоящее время прослеживается тенденция к снижению численности населения Меркуловского сельского поселения, вызванная, в первую очередь, отрицательным показателем естественного прироста. Спад в агропромышленном производстве, невыгодное географическое положение сельского поселения на территории области не способствуют демографическому росту численности сельского населения.

Хутора с небольшим количеством населения в перспективе будут вымирать, оставшееся население сконцентрируется в базовых населенных пунктах. Постепенное наращивание темпов восстановления агропромышленного комплекса, создание новых мест приложения труда, направление миграционного притока из южных республик в вымирающие населенные пункты создаст в дальнейшем перспективы для заселения территории Меркуловского сельского поселения.

В современных сложившихся условиях необходимо принимать меры по стабилизации численности сельского населения.

6.2. Организация социальной инфраструктуры

6.2.1. Существующие объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения расположены в крупных населенных пунктах, являющихся внутрипоселенческими центрами муниципального образования, существующие объекты обеспечивают базовые потребности населения и расположены в пределах допустимой транспортной доступности.

6.2.2. Для создания эффективности функционирования учреждений социальной бытовой и культурной инфраструктуры необходимы реконструкция и ремонт существующих объектов, оснащение их современным оборудованием.

6.2.3. Создание социальной инфраструктуры поселения следует ориентировать на пешеходную доступность жителей сельского поселения до объектов социальной сферы, а также на разнообразные передвижные средства обслуживания сельского населения (автолавки, скорая врачебная помощь, дистанционное обучение с ориентацией профессионального образования на потребности рынка труда).

6.2.4. Возведение новых объектов социальной инфраструктуры следует по типу, когда общественное учреждение совмещается с квартирой для работающего в нем персонала.

6.2.5. При реконструкции существующих объектов социальной инфраструктуры предусматривать техническое оснащение их современными средствами компьютерной техникой с выходом в сеть Интернет.

В целях обеспечения социально-бытового и культурного обслуживания населения предлагаются следующие мероприятия:

На первую очередь:

- капитальный ремонт Меркуловского СДК;

На расчетный срок:

- создание центра бытового обслуживания населения в х.Меркуловский.

Расчет вместимости объектов социально-бытового и культурного обслуживания населения уточняется проектами планировки конкретных территорий застройки.

В целях обеспечения ритуального обслуживания населения предлагаются следующие мероприятия:

На первую очередь и на расчетный срок мероприятий не предусматривается.

6.3. Жилищный фонд

Большая часть населения Меркуловского сельского поселения проживает в одноэтажных зданиях индивидуальной жилищной застройки.

Состояние жилого фонда не отвечает современным требованиям в части благоустройства и комфортности жилья. Реконструкция и новое строительство жилья осуществляются за счет средств населения. В существующих экономических условиях при низких доходах населения развитие нового и реконструкция существующего жилья практически не осуществляется. В связи с этим существующее жилье постепенно ветшает.

Развитие жилищного строительства напрямую зависит от общего экономического состояния территории, при развитии агропромышленного комплекса, повышении доходов населения будет развитие жилищного строительства. В связи с отсутствием перспективы экономического развития сельского поселения на момент разработки настоящего генерального плана отсутствует необходимость в планировании территорий для новой жилой застройки.

Развитие жилищного строительства в сельском поселении в перспективе:

- обновление старого жилого фонда, благоустройство, точечная застройка населенных пунктов в существующих границах;

- участие в целевых областных и федеральных целевых программах жилищного строительства.

6.4. Экономический потенциал поселения

Территория Меркуловского сельского поселения обладает неплохим потенциалом экономического развития, связанного с выращиванием и переработкой сельскохозяйственных продуктов.

Развитие экономического потенциала сельского поселения - в перспективе это создание новых предприятий агропромышленного комплекса, которые будут развиваться по мере концентрации земель у эффективных собственников.

Основные направления развития:

- выращивание зерна и другой продукции растениеводства;

- животноводство молочного и мясного направления.

Дальнейший сценарий развития производства на территории поселения относится к вопросам деятельности хозяйствующих субъектов и не нуждается в регулировании генеральным планом, за исключением обособления функциональных производственных зон в соответствии с законодательством по территориальному планированию (Градостроительным кодексом РФ, местным законодательством) и выявленных ограничений.

6.5. Туристско-рекреационный потенциал

На сегодняшний день туристско-рекреационная инфраструктура Меркуловского сельского поселения практически не имеет потенциала развития.

Деятельность органов местного самоуправления должна быть направлена на благоустройство и формирование зон отдыха местного значения.

Генеральным планом мероприятия по развитию инфраструктуры туризма и рекреации на территории сельского поселения не предусматриваются.

6.6. Существующее состояние и перспективы развития

транспортной инфраструктуры поселения

Развитие территории Меркуловского сельского поселения неразрывно связано с наличием инженерно-транспортной инфраструктуры сельского поселения. В настоящее время состояние дорог, автотранспортных пассажирских перевозок оценивается как неудовлетворительное.

Финансово-экономическое состояние муниципального образования не позволяет самостоятельно осуществлять мероприятия по созданию и реконструкции объектов транспортной инфраструктуры, в связи с этим развитие транспортной инфраструктуры поселения возможно только как составляющая общей стратегии развития транспортной инфраструктуры Шолоховского района и в целом области.

Приоритетные направления развития транспортной инфраструктуры являются:

- обеспечение устойчивого транспортного сообщения сельских населенных пунктов;

- повышение качества и безопасности движения;

- комплексное развитие дорожного сервиса.

Проектирование и реконструкция автомобильных дорог межмуниципального значения находятся в компетенции Правительства Рязанской области.

Реализация данных приоритетных направлений связана с организацией процессов резервирования территорий для реконструкции существующих и строительства новых автомобильных дорог. Схемой территориального планирования Ункосовского сельского поселения предусмотрены следующие мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры сельского поселения:

На первую очередь:

-капитальный ремонт асфальтобетонной дороги по х.Меркуловский 2.,8 км.

- ремонт автодорог поселения;

- капитальный ремонт и приведение к нормативному состоянию дорожной сети сельских населенных пунктов, а также реконструкция уличной дорожной сети.

На расчетный срок:

- строительство автодорог с твердым покрытием ко всем населенным пунктам поселения.

6.7. Существующее состояние и перспективы развития инженерной инфраструктуры поселения

6.7.1. Водоснабжение

Водоснабжение Меркуловского сельского поселения для хозяйственно-питьевых целей осуществляется в настоящее время 11 скважинами, а также шахтными колодцами.

Все водозаборы используют воду подземных источников. Износ водопроводной сети составляет более 90%, в связи с чем необходима их замена или реконструкция. На скважинах всех сельских поселений отсутствуют установки по водоподготовке.

Производительность имеющихся водозаборов можно было бы повысить за счет ремонта и реконструкции скважин, а экономное расходование воды населением и предприятиями дисциплинировать за счет установки водосчетчиков.

Подземные воды поселения обладают повышенным содержанием железа, в связи с чем необходимо строительство станций обезжелезивания воды.

В качестве первоочередного мероприятия, по развитию водоснабжения предлагается инвентаризация всех сетей и объектов инженерного обеспечения поселения для количественной и качественной оценки реального состояния инженерных систем, а также рекомендуются следующие мероприятия:

На первую очередь:

- замена водопроводной башни в хут.Затонский,Варваринский в х.Меркуловский ул.Шолохова, ул.Восточная

- реконструкция водопроводной сети в в хМеркуловский,Зтонский.Калиновский, частично в х.Варвринсий;

- обустройство и строительство шахтных колодцев;

На расчетный срок:

- устройство централизованного водоснабжения во всех населенных пунктах сельского поселения;

- реконструкция водозаборных сооружений и сетей с более 60% износа;

- дальнейшее расширение водопроводной сети во всех населенных пунктах с центральной системой водоснабжения;

6.7.2. Водоотведение

На территории поселения централизованная система водоотведения отсутствует.

Сточные воды сбрасываются в водные объекты и на рельеф местности без очистки, сброс хозяйственно-бытовых стоков происходит в выгребные ямы либо непосредственно на рельеф местности.

Для создания системы очистки сточных вод во всех крупных населенных пунктах поселения, а также на основных предприятиях-водопользователях необходима установка локальных очистных сооружений.

Для развития системы водоотведения поселения рекомендуются следующие мероприятия:

На первую очередь:

- мероприятия не предусматриваются.

На расчетный срок:

- обеспечение системами канализации населенных пунктов с численность населения свыше 200 человек.

6.7.3. Электроснабжение

На сегодняшний день систему мощности электростанций поселения можно считать достаточными обеспечения электроэнергией жилищного и хозяйственного сектора на перспективу.

В поселении наблюдается высокая степень износа инженерного фонда электрических сетей и сооружений.

Для обеспечения сельского поселения электроснабжением предлагается реализация следующих мероприятий:

На первую очередь:

- замена изношенных электрических сетей;

- освещение улиц населенных пунктов;

- внедрение энергосберегающих технологий для уличного освещения.

На расчетный срок:

- реконструкция и модернизация электрических сетей.

6.7.4. Газоснабжение

В поселении частично используется система центрального газоснабжения сетевым природным газом. Сжиженный углеводородный газ поставляется во все негазифицируемые населенные пункты автотранспортом.

В целях развития системы газоснабжения сельского поселения планируются следующие мероприятия.

На первую очередь:

- газификация хут.Водянский,Зтонский,Калиноский,Варвринский, западная часть хут.Меркуловский.

Мероприятия на расчетный период в зависимости от экономического развития территории сельского поселения.

6.7.5. Средства связи и коммуникаций

В настоящее время в поселении обеспечение потребностей телефонной сетью, телевизионным и радиовещанием соответствует нормативным требованиям.

Мощность построенных базовых телефонных и сельских телефонных станции, телефонных линий связи позволяет осуществлять дальнейшее развитие услуг - телефон, интернет, телевидение.

Телефоны-автоматы установлены во всех населенных пунктах поселения.

Для развития и улучшения качества предоставления услуг связи целесообразно проведение модернизации соединительных линий сельских АТС.

7. Источники инвестиций, тарифы

и доступность Программы для населения

Финансовые потребности организаций коммунального комплекса, участвующих в реализации Программы, которые необходимы для реализации их инвестиционных программ, обеспечиваются за счет средств, поступающих от реализации товаров (оказания услуг) указанных организаций, в части установленных надбавок к ценам (тарифам) для потребителей, а также за счет платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения. Выбор способов обеспечения финансовых потребностей организации коммунального комплекса, необходимых для реализации ее инвестиционной программы, осуществляется представительным органом муниципального образования.

Для реализации мероприятий Программы потребуется 8895000 рублей.

Объемы финансирования Программы на 2016 - 2018 годы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке после принятия бюджетов на очередной финансовый год.

Объемы финансирования являются предварительными и подлежат уточнению.

Подготовка расчета необходимых для ее реализации финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, производится организациями коммунального комплекса.

Доступность Программы для населения обеспечивается размещением на сайте сельского поселения.

8. Управление реализацией Программы и контроль за ее выполнением

Администрация МО – Меркуловское поселение обеспечивает реализацию Программы, в том числе:

- планирование, выполнение организационных мероприятий Программы;

- осуществление методических, технических и информационных мероприятий.

Исполнители Программы осуществляют реализацию мероприятий Программы.

Администрация МО – «Меркуловское сельское поселение» координирует работу исполнителей, несет ответственность за достижение целей Программы, в установленном порядке обеспечивает предоставление информации о ходе реализации Программы. Для осуществления финансового, статистического, информационного анализа она имеет право запрашивать любую информацию в рамках осуществления своих полномочий у всех участников Программы.

Мониторинг и контроль за реализацией Программы осуществляет администрация МО – Меркуловского сельское поселение.

.

Система организации контроля за исполнением Программы: руководитель Программы - глава муниципального образования.

Общий контроль и контроль сроков реализации Программы осуществляет руководитель Программы.

Основными задачами управления реализацией Программы являются:

- обеспечение скоординированной реализации Программы в целом и входящих в ее состав подпрограмм в соответствии с приоритетами социально-экономического развития;

- привлечение инвесторов для реализации привлекательных инвестиционных проектов;

- разработка и реализация механизмов, обеспечивающих минимизацию времени и средств на получение разрешений, согласований, экспертных заключений и на принятие необходимых решений различными органами и структурами исполнительной власти при реализации инвестиционных проектов.

.